



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**«ГОРОД ДЕРБЕНТ»**

368600, г. Дербент, пл. Свободы, 2, тел.: 8 (87240) 4-60-75; факс: 8 (87240) 4-22-64; сайт: www.derbent.ru, e-mail: derbent@e-dag.ru

«16» мая 2025 г.

№ 230

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О внесении изменений в Краткосрочный план реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «город Дербент» на 2023-2025 годы, утвержденный постановлением администрации городского округа «город Дербент» от 22 августа 2022 года № 413**

В соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 12 Закона Республики Дагестан от 09 июля 2013 года № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан» и на основании Постановления Правительства Республики Дагестан от 18 апреля 2014 года № 175 «Об утверждении региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан на 2014-2046 годы» администрация городского округа «город Дербент» **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести изменения и утвердить Краткосрочный план реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «город Дербент» на 2023-2025 годы, в соответствии с Приложением к настоящему постановлению, изложив его в новой редакции.

2. Опубликовать настоящее постановление в городской газете «Дербентские новости» и разместить на официальном сайте городского округа «город Дербент» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа «город Дербент» Рамалданова Г.В.

Глава



 Р.Э. Пашабеков

**УТВЕРЖДЕН**  
**постановлением**  
**Администрации городского округа**  
**«город Дербент»**  
от «16» 07 2025 г. № 230

**Краткосрочный план**  
**реализации региональной программы по проведению капитального**  
**ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных**  
**на территории городского округа «город Дербент» в 2023-2025 гг.**

**ПАСПОРТ**  
**Краткосрочного плана реализации региональной программы по**  
**проведению капитального ремонта общего имущества в**  
**многоквартирных домах, расположенных на территории городского**  
**округа «город Дербент» в 2023-2025 гг.**

<b>НАИМЕНОВАНИЕ</b>	<b>Краткосрочный план реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «город Дербент» в 2023-2025 годах (далее – Краткосрочный план).</b>
<b>Основание для разработки Краткосрочного плана</b>	Жилищный кодекс Российской Федерации; Закон Республики Дагестан от 9 июля 2013 г. №57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан»; Постановление Правительства Республики Дагестан от 18 апреля 2014г. № 175 «Об утверждении региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан на 2014 - 2046 годы».
<b>Разработчик Краткосрочного плана</b>	Администрация городского округа «город Дербент»
<b>Исполнители и участники программы</b>	Администрация городского округа «город Дербент», Дагестанский некоммерческий фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – Региональный оператор), собственники помещений в многоквартирных домах, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы, организации, осуществляющие управление (обслуживание) многоквартирными домами на территории городского округа «город Дербент».

<p align="center"><b>Цели Краткосрочного плана</b></p>	<p>Осуществление комплекса организационных мероприятий по планированию и организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «город Дербент», осуществляемых администрацией городского округа, Региональным оператором, юридическими лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами и оказывающие услуги и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирных домов, товариществами собственников жилья, жилищно-строительными кооперативами, собственниками помещений в многоквартирных домах.</p>
<p align="center"><b>Задачи Краткосрочного плана</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, приведение в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам, строительных конструкций и элементов жилых зданий, повышение комфортности проживания граждан;</li> <li>- повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг;</li> </ul>
<p align="center"><b>Срок реализации Краткосрочного плана</b></p>	<p>2023-2025 годы</p>
<p align="center"><b>Основные мероприятия Программы</b></p>	<p>Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «город Дербент»</p>
<p align="center"><b>Источники финансирования Краткосрочного плана</b></p>	<p>1. Средства фонда капитального ремонта на счете регионального оператора</p>
<p align="center"><b>Ожидаемые конечные результаты реализации Краткосрочного плана</b></p>	<p>Проведение капитального ремонта общего имущества в 44 многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «город Дербент»</p>
<p align="center"><b>Организация контроля за исполнением Краткосрочного плана</b></p>	<p>Региональный оператор, МБУ «УпЖВ» г. Дербент</p>